

Mietangebot

Zutreffendes bitte ankreuzen

Name, Vorname des Mieters / Bewerbers
Ort, Straße, Hausnummer der vermieteten / zu vermietenden Wohnung
Wohnungsnummer

Art des Mietverhältnisses

Hauptmieter

Untermieter

Wurde/Wird ein schriftlicher Mietvertrag abgeschlossen?

ja

nein

Ist die Mietdauer unbefristet?

ja

nein

Das Mietverhältnis begann am / kann beginnen ab:

Das Haus wurde erbaut im Jahre

Das Haus wurde vollständig saniert und modernisiert im Jahre

Wie viele Personen würden einziehen/leben in der Wohnung?

Ist die Wohnung bei Einzug zu renovieren?

ja

nein

Ist die Wohnung bei Auszug zu renovieren?

ja

nein

Wurde die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert?

ja

nein

Mit welcher Heizungsart ist die Wohnung ausgestattet?

(z.B. Fernheizung, Sammelheizung, Zentralheizung, Ofen etc.)

Mit welcher Energieart wird die Heizung betrieben?

(z.B. Öl, Gas, Strom, Fernwärme, Kohle, Koks)

Erfolgt die Warmwasserversorgung über die Heizungsanlage?

ja

nein

Wie viele Räume umfasst die Wohnung?

Ist in der Wohnung eine Küche?

ja

nein

Wenn ja, sind Küchenmöbel und/oder Geräte enthalten?

(z.B. Unter-, Oberschränke, Herd, Kühlschrank etc.)

ja

nein

Wenn ja, welche? _____

Ist in der Wohnung ein Bad?

ja

nein

Ist in der Wohnung eine Toilette?

ja

nein

Ist eine Gemeinschaftswaschanlage mit Waschmaschine vorhanden?

ja

nein

Die Gesamtwohnfläche umfasst

_____ qm

Die **monatliche Grundmiete** (Kaltmiete ohne Nebenkosten) beträgt

_____ €

Bei **Staffelmiete**:

ab _____

_____ €

ab _____

_____ €

ab _____

_____ €

ab _____

_____ €

Die **monatlichen kalten Betriebs-/Nebenkosten** betragen

_____ €

Die **monatlichen Heizkosten** betragen

_____ €

Die Gesamtmiete ist bezahlt bis zum

Die **Mietsicherheitsleistung** (Kaution/Genossenschaftsanteil) beträgt:

_____ €

In der monatlichen Gesamtmiete sind enthalten

- a) Untermietzuschläge ja, _____ € nein
- b) Zuschlag für Möblierung ja, _____ € nein
- c) Sonstige Aufwendungen
- Miete für Garage ja, _____ € nein
 - Miete für Hausgarten ja, _____ € nein
 -
 -
- d) sonstige Nebenkosten
- ja, _____ € nein

Zusatz, wenn die o. g. Person/en Untermietende ist/sind

- Sind Heizkosten in der Untermiete enthalten? ja, _____ € nein
- Sind Stromkosten in der Untermiete enthalten? ja, _____ € nein
- Sind sonstige Nebenleistungen enthalten?
(z.B. Verpflegung) ja, _____ € nein
- Wenn ja, welcher Art sind diese Nebenleistungen? _____
- Welche Räume können mitbenutzt werden? _____
- Wurde Bad- oder Duschaumbenutzung vereinbart? ja nein

Name der Vermietenden	Telefon
Wohnung/Sitz (Ort, Straße, Hausnummer)	
Bankverbindung	

Ich versichere / Wir versichern, dass alle Angaben in dieser Bescheinigung richtig und vollständig sind.

Ort, Datum

Unterschrift der Vermietenden

**Übersicht der im Sinne des SGB XII / SGB II / AsylbLG angemessenen
Bruttokaltmieten der Stadt Frankfurt am Main**

(Stand Mietspiegel 2024)

Anzahl Personen pro Haushalt	Angemessene Wohnungsgröße	Angemessenheitsgrenze Bruttokaltmiete
1 Person	bis 50qm	786,00 €
2 Personen	50qm - 60qm	903,00 €
3 Personen	60qm - 75qm	1.078,00 €
4 Personen	75qm - 87qm	1.219,00 €
5 Personen	87qm - 99qm	1.360,00 €
6 Personen	99qm - 111qm	1.501,00 €
7 Personen	111qm - 123qm	1.641,00 €
8 Personen	123qm - 135qm	1.782,00 €
9 Personen	135qm - 147qm	1.923,00 €
10 Personen	147qm - 159qm	2.063,00 €
Mehrbetrag für jedes weitere zu berücksich- tigende Haushaltsmit- glied	+ 12qm	+ 158,00 €